



CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI CALTAGIRONE IN LIQUIDAZIONE

Brevi mano

Spett. le

Edificio Costruzioni S.r.l.

Via V. Veneto, 670 – 95042 Grammichele (CT)

e, p. c.

Spett. le

Commissario Liquidatore

Consorzio ASI di Caltagirone in Liquidazione

SEDE

Oggetto: **Lavori di somma urgenza - Intervento presso gli uffici di Caltagirone per il ripristino dei bagni degli uffici e della fognatura.**

ORDINE DI SERVIZIO

Per l'affidamento dei lavori di somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. n. 36/2023, Testo vigente aggiornato alla Legge 105/2025 di conversione del D.L. 73/2025

PREMESSO che:

- in data 08/07/2026 nella sede dell'IRSAP Uffici Periferici di Caltagirone di proprietà del Consorzio ASI di Caltagirone in liquidazione, nella zona piano terra (ex Area Tecnica) i due dipendenti dell'IRSAP in distacco al Consorzio ASI di Caltagirone, gli assistenti Scarcella Domenico e Garibaldi Antonino verificavano che nei due bagni (uomini e donne) fuoriuscivano dei liquami che avevano invaso i corridoi, con forti odori nauseanti;
- l'assistente Scarcella Domenico verbalmente informava il Commissario Liquidatore del Consorzio ASI di Caltagirone (gli immobili sono di proprietà del Consorzio ASI di Caltagirone) dell'accaduto, la quale dava mandato per attivarsi immediatamente al fine di eseguire i lavori necessari per ripristinare i luoghi.
- in data 08/07/2026 Il geom. Antonino Garibaldi invitava la ditta in epigrafe ad eseguire immediatamente un sopralluogo per accertare la causa della fuoriuscita dei liquami dai wc;
- nel pomeriggio dello stesso giorno l'impresa Edificio Costruzioni S.r.l. congiuntamente allo scrivente geom. Antonino Garibaldi eseguivano un controllo sia nei pozzetti che nella rete della pubblica fognatura e dalle verifiche si accertava il blocco della rete fognatura causa infiltrazione di molteplici radici che avevano creato un tappo causando la fuoriuscita dei liquami, in considerazione che, per la riparazione sia dei pozzetti che della rete fognaria e il ripristino dei bagni degli uffici occorrevano alcuni giorni lavorativi, il Dirigente dell'IRSAP dott. Valenti Salvatore dietro relazione dello scrivente, ordinava la chiusura degli uffici di Caltagirone dal 09/07/2026 al 17/07/2026 mettendo i dipendenti in Smart Working;



CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI CALTAGIRONE IN LIQUIDAZIONE

- il geom. Antonino Garibaldi per le vie brevi acquisiva la disponibilità dell'impresa Edificio Costruzioni S.r.l. con sede a Grammichele in via Vittorio Veneto, 670 - P. IVA 04567210879, che si è resa disponibile ad eseguire i lavori di somma urgenza, ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. n. 36/2023.

CONSIDERATO:

- che esistono le condizioni di urgenza per il ripristino dei luoghi pubblici e per l'immediata apertura al pubblico degli uffici di Caltagirone;
- che per le opere necessarie si predisporrà una perizia giustificativa dei lavori eseguiti;
- che la spett. le ditta interpellata per le vie brevi, ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dell'intervento a far data dal 09/07/2026;
- che è stata verificata la regolarità contributiva della ditta Edificio Costruzioni S.r.l. tramite copia del DURC on line Prot. n. INPS_50771032 del 18/05/2026 in scadenza il 25/09/2026;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO SI ORDINA

Ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs n. 36/2023 alla ditta **Edificio Costruzioni S.r.l** con sede a Grammichele in via Vittorio Veneto, 670, P. IVA e C. F. 04567210879, l'esecuzione dei lavori di somma urgenza per il "ripristino dei bagni degli uffici e della rottura della fognatura";

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della spesa.

L'affidamento dell'esecuzione dei lavori è condizionato alle verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti mediante procedura ordinaria.

Per l'esecuzione dei lavori occorrenti la spett. le Impresa è tenuta a raccordarsi con il geom. Antonino Garibaldi incaricato ad seguire i lavori.

Il presente ordine di servizio viene redatto e trasmesso all'impresa che lo dovrà restituire sottoscritto per accettazione.

Caltagirone 08/07/2026

Il Responsabile dei Lavori e del Procedimento

Geom. Antonino Garibaldi



CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI CALTAGIRONE IN LIQUIDAZIONE

Il sottoscritto Gullè Gaetano, amministratore unico della ditta Edifico Costruzioni S.r.l, con sede a Grammichele in via Vittorio Veneto, 670, P. IVA. 04567210879

DICHIARA

- di accettare i lavori di somma urgenza affidati e di possedere i requisiti morali e tecnico-professionali previsti per l'affidamento di contratti mediante procedura ordinaria;
- che, qualora si verificassero situazioni di incompatibilità, scaturenti dalle verifiche sul possesso dei requisiti morali e professionali, tali da rendere pregiudizievole il disposto di cui al presente affidamento diretto, il Consorzio ASI di Caltagirone in liquidazione non corrisponderà alcun compenso.

Inoltre, consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D. P. R. 445/2000) sotto la propria responsabilità

DICHIARA

ai sensi del comma 2 dell'art. 47 del D. P. R. 445/2000, che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti indicati all'art. 85 del D. Lgs. 06/09/2011, n. 159 non sussistano cause di divieto, di decadenza, di sospensione previste dall'art. 67 del medesimo D. Lgs. 06/09/2011, n. 159 (c. d. Codice delle leggi antimafia).

Caltagirone 08/07/2026

La ditta Edifico Costruzioni S.r.l.

L' Amministratore Gullè Gaetano


EDIFICCO COSTRUZIONI S.r.l.
Via Vitt. Veneto, 670
GRAMMICHELE (CT)
P. IVA e C.F. 04567210879