

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI CALTAGIRONE IN LIQUIDAZIONE

DETERMINAZIONE COMMISSARIALE

N. 135 DEL 14/11/2025

OGGETTO: Consorzio ASI di Caltagirone / Ditta Calì srl. Sentenza n. 348 del 17/06/2025 R.G. 1554/2013 Tribunale di Caltagirone Sez. Civile. Recupero somme liquidate in sentenza e approvazione scrittura privata transattiva.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

VISTI:

- l'art. 19 della L.R. 12 gennaio 2012, n. 8, con il quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi per le aree di sviluppo industriale della Sicilia, (modificato e integrato dall'art. 19, comma 1, della L.R. 17 maggio 2016, n. 8; dall'art. 9, comma 2, della L.R. 11 agosto 2017, n. 16; dall'art. 26, comma 13, della L.R. 8 maggio 2018, n. 8; dall'art. 10, comma 1, della L.R. 10 luglio 2018, n. 10; dall'art. 32, comma 3, della L.R. 22 febbraio 2019, n. 1; dall'art. 11, della L.R. 18 dicembre 2021, n. 33);
- il Decreto dell'Assessore Regionale delle Attività Produttive n. 04/2024/GAB del 05/03/2024 con il quale il dott. Salvatore Nicotra è stato nominato Commissario Liquidatore dei Consorzi ASI in liquidazione di Ragusa, Enna e del Calatino di Caltagirone, cui competono la legale rappresentanza e la gestione liquidatoria degli anzidetti Consorzi;

PREMESSO che:

- con determinazione del Presidente n. 2/Cal del 06/12/2013 è stato conferito l'incarico legale all'avv. Antonio Sapienza del foro di Caltanissetta per costituirsi innanzi al Tribunale di Caltagirone nel ricorso in opposizione al decreto ingiuntivo n. 194/2013 promosso dalla ditta Calì s.r.l.;
- con sentenza n. 348 del 17/06/2025 R.G. n. 1554/2013 emessa dal Tribunale di Caltagirone Sez. Civile, la ditta Calì s.r.l. è stata condannata al pagamento in favore del Consorzio della somma di € 48.267,79 oltre interessi sino al soddisfo e al rimborso delle spese di lite liquidate in € 458,00 per spese e in € 3.931,20 per compensi, oltre spese generali al 15%, IVA e CPA;
- con determinazione n. 124 del 22/10/2025 è stato deciso di affidare l'incarico all'avv. Antonio Sapienza, con studio legale in Caltanissetta, per resistere all'atto di citazione promosso dalla ditta Calì s.r.l. innanzi alla Corte di Appello di Catania;

VISTE le interlocuzioni tra il legale consortile avv. Antonio Sapienza e il legale della ditta Calì srl avv. Gaetano Amato, si è addivenuti ad una scrittura transattiva con la quale la ditta Calì srl si impegna a pagare a saldo e stralcio la somma complessiva di € 61.700,19, in esecuzione della sentenza del Tribunale di Caltagirone n. 348/2025, in 12 rate mensili di € 5.141,68 con decorrenza dicembre 2025;

RITENUTO di approvare la scrittura privata tra il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Caltagirone in liquidazione e la ditta Calì srl a tacitazione di quanto dovuto al Consorzio ASI di Caltagirone in esecuzione della sentenza n. 348 del 17/06/2025 R.G. 1554/2013 del Tribunale di Caltagirone;

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI CALTAGIRONE IN LIQUIDAZIONE

RITENUTA la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 8/2019;

DETERMINA

- 1) Le premesse che si intendono qui riportate;
- 2) Prendere atto della sentenza n. 348 del 17/06/2025 R.G. 1554/2013 emessa dal Tribunale Civile di Caltagirone – Sez. Civile, con la quale la ditta Calì srl è stata condannata al pagamento in favore del Consorzio ASI di Caltagirone in liquidazione della somma complessiva di € 61.700,19, di cui € 48.267,79 quale sorte capitale oltre interessi a soddisfo, € 458,00 per le spese di lite del giudizio, € 3.931,20 per compensi, oltre IVA e CPA e spese generali al 15%, ponendo definitivamente a carico della ditta Calì srl le spese di CTU liquidate con separata decreto;
- 3) Approvare la scrittura privata, che è parte integrante della presente determinazione e viene allegata sotto la lettera "A", tra il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Caltagirone in liquidazione e la ditta Calì srl, con la quale quest'ultima, a tacitazione di quanto dovuto al Consorzio ASI di Caltagirone in esecuzione della sentenza n. 348/2025 del Tribunale di Caltagirone, si impegna a pagare la somma complessiva € 61.700,19 in 12 rate mensili di € 5.141,68 con decorrenza dicembre 2025;
- 4) Trasmettere la presente determina all'Assessorato Regionale all'Economia, all'Assessorato Regionale alle Attività Produttive Ufficio Vigilanza Enti in liquidazione ed all'Ufficio Regionale Speciale per la chiusura delle liquidazioni;
- 5) Pubblicare la presente determina sul sito web del Consorzio mediante trasmissione degli atti alla mail portali@siciliadigitale.it.

Il Commissario Liquidatore
Dott. Salvatore Nicotra

SCRITTURA PRIVATA

Tra

Il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Caltagirone in Liquidazione P.I. 00400170874, con sede in Caltagirone (CT) in Agglomerato Industriale Santa Maria Poggiarelli, elettivamente domiciliata in Caltanissetta in Via Cittadella 1 presso lo studio legale dell'Avv. Antonio Luca Maria Sapienza C.F. SPNNNL73R14B429G, PEC antonio.sapienza@avvocatcl.legalmail.it, che lo assiste anche ai fini del presente atto

da una parte

e

Cali srl (P.I. 03744060876) in persona del suo legale rappresentante, elettivamente domiciliata presso lo studio dell'Avv. Gaetano Amato (C.F. MTAGTN74C14B428I) PEC avv.gaetanoamato@pec.it, con studio in Caltagirone (CT), Via Delle Industrie n. 21, che la assiste anche ai fini del presente atto

dall'altra parte

Premesso che:

il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Caltagirone in Liquidazione in data 10/04/2025 ha notificato telematicamente il 23/07/2025 a mezzo del suo difensore alla Cali srl la sentenza n. 348/2025 ed atto di precetto, intimandole il pagamento della somma complessiva di € 103.058,57;

il Tribunale di Caltagirone, in data 17.06.2025, in forza della detta sentenza n. 348/2025 all'esito del giudizio n. R.G. 1554/2013 ha condannato la Cali srl (P.I. 03744060876) al pagamento in favore del **Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Caltagirone in Liquidazione** P.I. 00400170874 della somma di € 48.267,79 oltre interessi sino al soddisfo, le spese di lite del giudizio liquidate in € 458,00 per spese, in € 3.931,20 per compensi, oltre I.V.A. e C.P.A. e spese generali al 15%, ponendo definitivamente a carico della opposta le spese di CTU liquidate con separato decreto;

la Cali srl ha già impugnato davanti la Corte d'Appello di Catania la detta sentenza convenendo il Consorzio Asi in liquidazione di Caltagirone a comparire all'udienza del 10/02/2026;

il Consorzio ha proposto al Giudice di primo grado istanza di correzione di errore materiale della sentenza nella parte del dispositivo in cui non specificava se gli interessi dovuti dovessero intendersi al tasso legale o quelli applicabili in materia di ritardo nelle transazioni commerciali ex art. 5 d. lgs 231/2002;

all'esito del sub procedimento il Giudice rigettava l'istanza di correzione di errore materiale in quanto inammissibile facendo intendere che gli interessi dovuti nella fattispecie fossero quelli da calcolare al tasso legale;

le parti, all'esito del sub procedimento, convenendo, anche sulla scorta dell'orientamento giurisprudenziale corrente, sull'applicabilità alla fattispecie degli interessi legali hanno rideterminato l'importo complessivo dovuto in forza della sentenza quantificandolo, in complessivi € 59.955,17 così di seguito specificato:

- € 48.267,79 quale sorte capitale liquidata in sentenza;
- € 6.454,53 interessi legali dal 31/12/2013 al 29/10/2025;
- € 3.931,20 per compensi liquidati in sentenza;
- € 589,68 rimborso spese generali 15%;
- € 180,83 per cassa avvocati 4%;
- € 458,00 per esborsi;
- € 7,27 per spese di notifica;

Totale € 59.955,17

la Calì srl, senza riconoscimento di debito, al solo fine di evitare l'esecuzione forzata della sentenza n. 348/2025, ha chiesto di pagare il detto importo in 12 rate mensili fatta salva la ripetibilità delle somme da versare al buon esito dei due contenziosi pendenti tra le parti;

il Consorzio, nella persona del suo Commissario liquidatore e legale rappresentante Dott. Salvatore Nicotra (NCTSVT63R06A028Q), si dichiara disponibile ad accettare tale proposta di pagamento rateale del dovuto e degli interessi corrispettivi di rateizzazione;

all'importo come sopra specificato, dunque, vanno aggiunti gli interessi corrispettivi di rateizzazione mutuando il tasso applicato dall'Agenzia dell'Entrate, secondo il piano di ammortamento allegato alla presente scrittura per farne parte integrante.

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue.

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente transazione.
2. Calì srl si obbliga a versare al Consorzio Asi in Liquidazione l'importo complessivo di € 61.700,19 comprensivo di interessi corrispettivi di rateizzazione, come piano di ammortamento allegato quale parte integrante, con salvezza di ripetizione delle somme già pagate al buon esito del giudizio n. 1217/2025 r.g. pendente innanzi alla Corte di Appello di Catania e/o del giudizio n. 266/2025 pendente innanzi al Tribunale di Caltagirone;
3. Il pagamento avverrà in 12 tranches di € 5.141,68 in pagamenti rateali mensili successivi e continuativi, da eseguire a mezzo bonifico bancario entro e non oltre il giorno 10 di ciascun mese.
4. I versamenti vanno eseguiti a mezzo bonifico bancario sul conto del Consorzio utilizzando l'iban IT91Q0306916702100000046150 all'esito del quale la Calì dovrà inviare distinta di pagamento alla pec del legale dell'Ente.

5. Le parti convengono che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze convenute determinerà la risoluzione della presente scrittura ed il Consorzio potrà, computando in acconto i pagamenti ricevuti, procedere esecutivamente per il saldo.
6. Le parti convengono che il pagamento dell'imposta di registro in fase di liquidazione da parte dell'Agenzia delle Entrate verrà versata dalla Calì srl soccombente nel giudizio civile n. R.G. 1554/2013.
7. I difensori, unitamente alle parti, sottoscrivono la presente scrittura anche per rinuncia alla solidarietà del pagamento delle spese legali.
8. La presente scrittura, sottoscritta anche digitalmente dalle parti, non ha natura novativa.

LCS

Calì srl

Consorzio per l'Area di Sviluppo
di Caltagirone in Liquidazione
Dott. Salvatore Nicotra

Avv. Gaetano Amato

Avv. Antonio L. M. Sapienza

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Rata Costante (metodo francese)**

Importo del DEBITO: **€ 59.955,17**

Tasso di Interesse Annuo: **5,33%**

Durata del Finanziamento: **1 anno**

Modalità di Restituzione: **12 rate mensili**

Importo di ogni singola Rata: **€ 5.141,68**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 5.141,68	€ 266,30	€ 4.875,38	€ 1.478,72	€ 55.079,79
rata n. 2	€ 5.141,68	€ 244,65	€ 4.897,04	€ 1.234,07	€ 50.182,75
rata n. 3	€ 5.141,68	€ 222,90	€ 4.918,79	€ 1.011,18	€ 45.263,96
rata n. 4	€ 5.141,68	€ 201,05	€ 4.940,63	€ 810,13	€ 40.323,33
rata n. 5	€ 5.141,68	€ 179,10	€ 4.962,58	€ 631,03	€ 35.360,75
rata n. 6	€ 5.141,68	€ 157,06	€ 4.984,62	€ 473,97	€ 30.376,13
rata n. 7	€ 5.141,68	€ 134,92	€ 5.006,76	€ 339,05	€ 25.369,37
rata n. 8	€ 5.141,68	€ 112,68	€ 5.029,00	€ 226,36	€ 20.340,37
rata n. 9	€ 5.141,68	€ 90,35	€ 5.051,34	€ 136,02	€ 15.289,03
rata n. 10	€ 5.141,68	€ 67,91	€ 5.073,77	€ 68,11	€ 10.215,26
rata n. 11	€ 5.141,68	€ 45,37	€ 5.096,31	€ 22,74	€ 5.118,95
rata n. 12	€ 5.141,68	€ 22,74	€ 5.118,95		
Tot. 1° anno:	€ 61.700,19	€ 1.745,02	€ 59.955,17		

Modalità di Restituzione: **12 rate mensili**

Importo di ogni singola Rata: **€ 5.141,68**

Interessi complessivi calcolati: **€ 1.745,02**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 61.700,19**

Incidenza % degli interessi: **2,91%**